

Условные обозначения

- Границы**
- отведенного участка
 - участка проектирования
 - красные линии
 - участков отведенных для проектирования
 - (по кадастру) квартала
 - кадастрового квартала
- 290.50 - Проектная отметка (числитель)
 - 290.45 - Натурная отметка земли (знаменатель)
 - $\frac{1}{72}$ - Расстояние между точками в метрах
 - $\frac{1}{72}$ - Проектный уклон в промиллях
 - \rightarrow - Направление уклона
 - \oplus - Узловые точки и точки перелома рельефа
- ① - Нумерация зданий и сооружений
 - Проектируемый многоквартирный жилой дом
 - Проектируемый многоквартирный жилой дом
 - Существующие здания и сооружения
 - Проектируемый газон
 - Отмостка в границах проектирования
 - Площадка для выгула собак
 - Проектируемые цветники
 - * * * - Зеленые насаждения
 - - Реклама
 - Проектируемые тротуары
 - Проектируемые тротуары

Ведомость зданий и сооружений

№ поз	Наименование	Этажность	Общая площадь объекта, м ²	Статус объекта
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и гараж-стоянкой на 14 м/мест	3	2985.1 жил.+ 678.2коммерческ.	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	3	2985.1 жил.+ 678.2коммерческ.	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	3	3361.06 жил.	Проектируемый

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-06-2021-ППТ

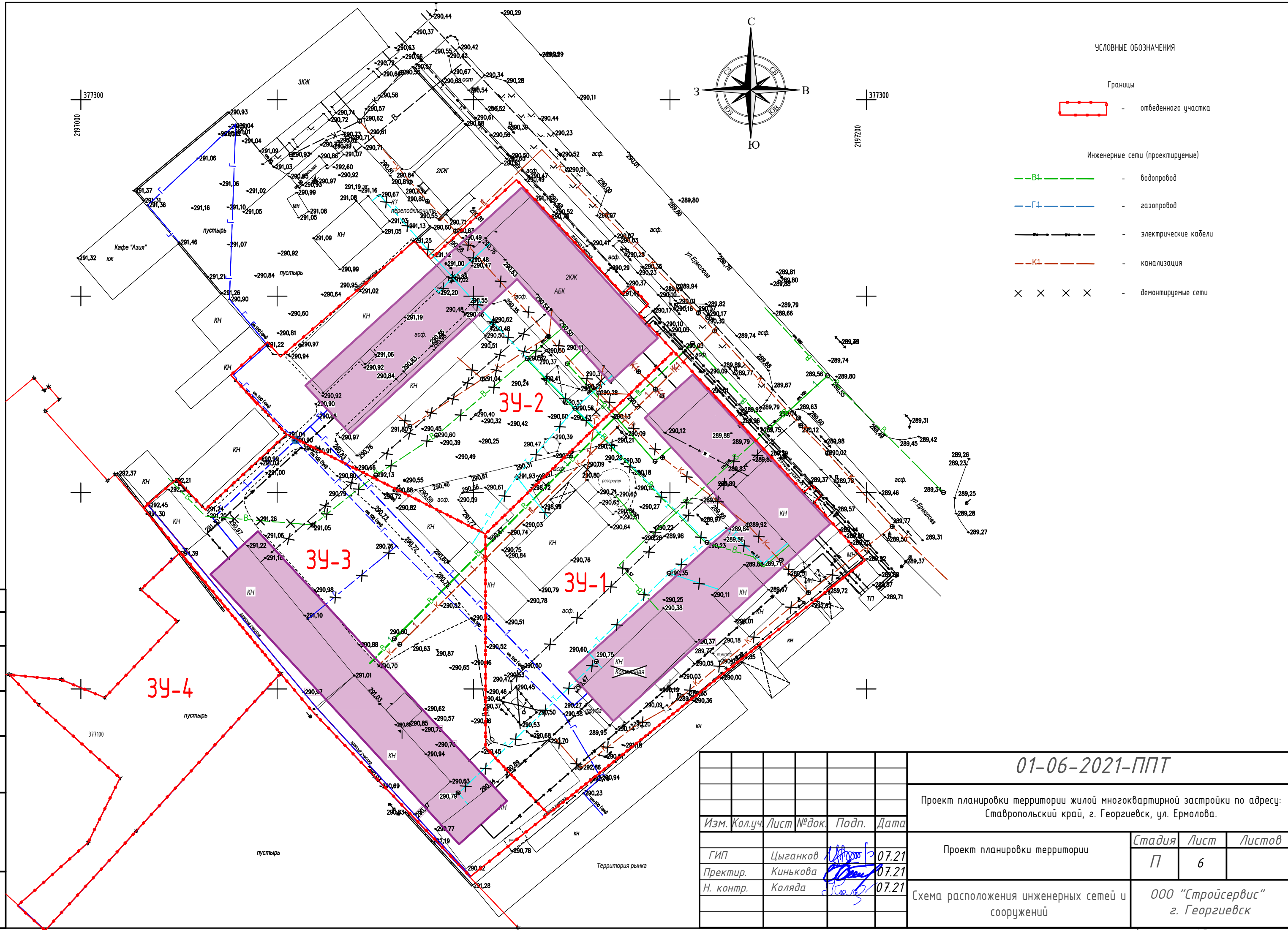
Проект планировки территории жилой многоквартирной застройки по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул Ермолова.

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	5	

ООО "Стройсервис"
г. Георгиевск

М1:1000

Согласовано
 Подп. и дата
 Инв. № подл.
 Взам. инв. №



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы
- отведенного участка
- Инженерные сети (проектируемые)
- B1- - водопровод
 - Г1- - газопровод
 - электрические кабели
 - K1- - канализация
 - × × × × - демонтируемые сети

Согласовано
 Инв. № подл.
 Подп. и дата
 Взам. инв. №

01-06-2021-ППТ

Проект планировки территории жилой многоквартирной застройки по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Ермолова.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Цыганков		<i>[Signature]</i>	07.21
Пректир.		Кинькова		<i>[Signature]</i>	07.21
Н. контр.		Коляда		<i>[Signature]</i>	07.21

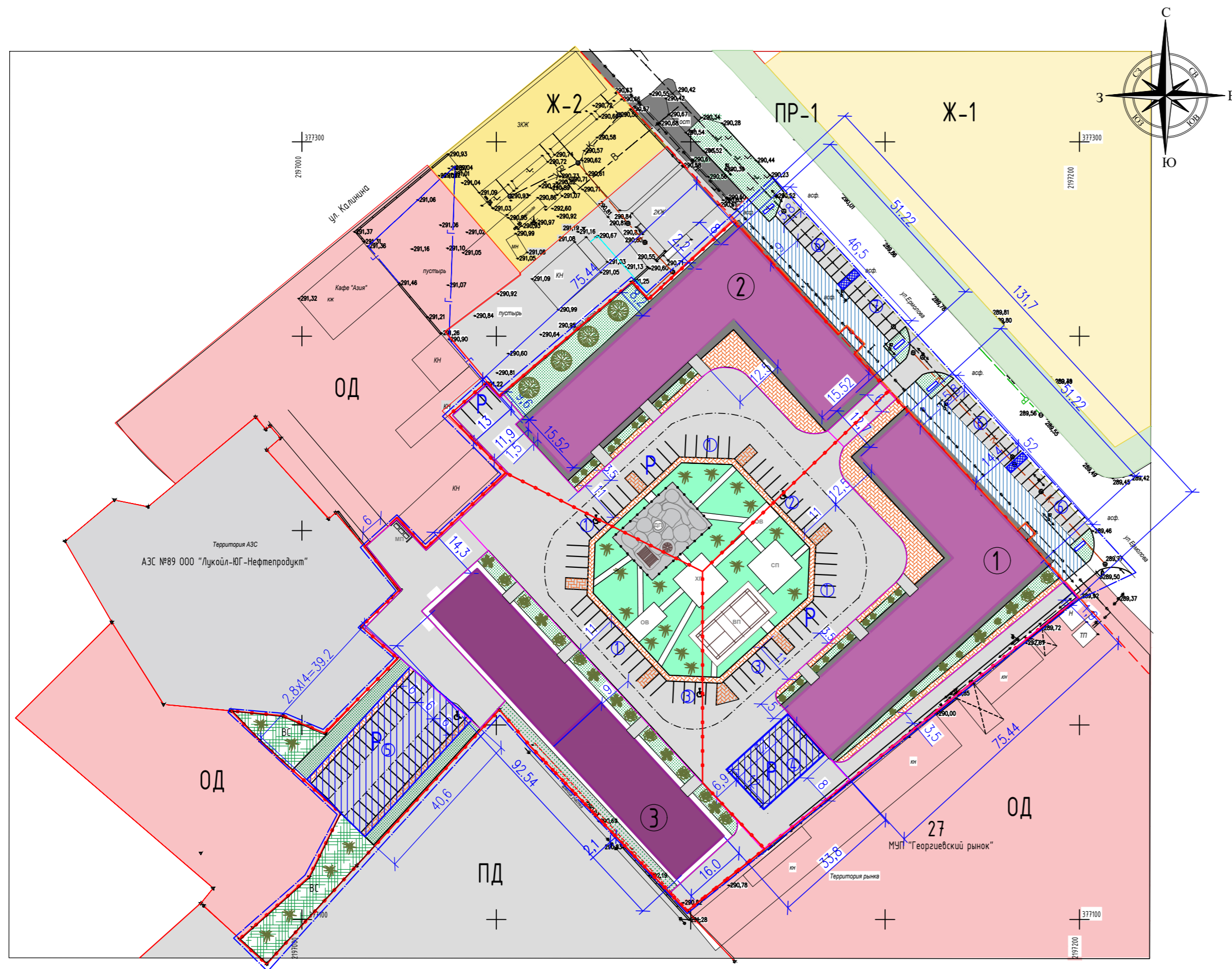
Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Схема расположения инженерных сетей и сооружений

ООО "Стройсервис"
г. Георгиевск

Формат А3



Ведомость зданий и сооружений

№ поз.	Наименование	Этап строительства	Этажность	Количество квартир	Общая площадь, м ²		Площадь застройки, м ²	Строительный объем, м ³
					Квартир	встроенных помещений административно-коммерческого назначения на 1 эт.		
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и гараж-стоянкой на 14 м/мест	1	3	42	2985.1	678.2	2098.5	22288
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	2	3	42	2985.1	678.2	1834.5	21363.8
3	Многоквартирный жилой дом	3	3	48	3361.06	—	1468.9	22022.48

Экспликация сооружений

№ на плане	Наименование	Колич, шт	Площадь, м ²	Примечания
1	Стоянка автомашин на 10 м/мест	4		проект
2	Стоянка автомашин на 9 м/мест	1		проект
3	Стоянка автомашин на 6 м/мест	2		проект
4	Гараж-стоянка на 14 м/мест	1		проект
5	Крытая стоянка для хранения а/транспорта на 28 м/мест	1		проект
6	Стоянка автомашин на 9 м/мест	3		сущ.
7	Стоянка автомашин на 7 м/мест	1		сущ.
				(Всего: 132 м/м)
ВП	Площадка для волейбола		225.5	
ДП	Детские игровые площадки		315.0	
ОВ	Площадки для отдыха взрослого населения		100.0	
МП	Площадки для сбора мусора		14.0	
ХС	Площадки для хозяйственных целей		100.0	
ВС	Площадки для выгула собак		508.0	
СП	Площадки для занятий спортом		100.0	

Технико-экономические показатели проектируемого объекта

Поз.	Наименование	Показатель
в границах участка		
1	Площадь участка - всего	18737 м ²
2	Площадь застройки	5137.9 м ²
3	Процент застройки	27.4%
4	Площадь покрытий, в т. ч.:	
	- дороги, проезды с асфальтобетонным покрытием	7531.6 м ²
	- тротуары с плиточным покрытием	1081 м ²
	- площадки с асфальтобетонным покрытием	840.5 м ²
	- отмостка бетонная	1124 м ²
5	Процент покрытий	56.45%
6	Площадь озеленения	3022 м ²
7	Процент озеленения	16.15%
дополнительное благоустройство (вне границ участка)		
8	Площадь участка	1896.48 м ²
9	Площадь покрытий	1581.48 м ²
10	Площадь озеленения	315 м ²

- Проектируемый многоквартирный жилой дом
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемый газон
- Отмостка в границах проектирования
- Площадка для выгула собак
- Проектируемые цветники
- Зеленые насаждения
- Реклама

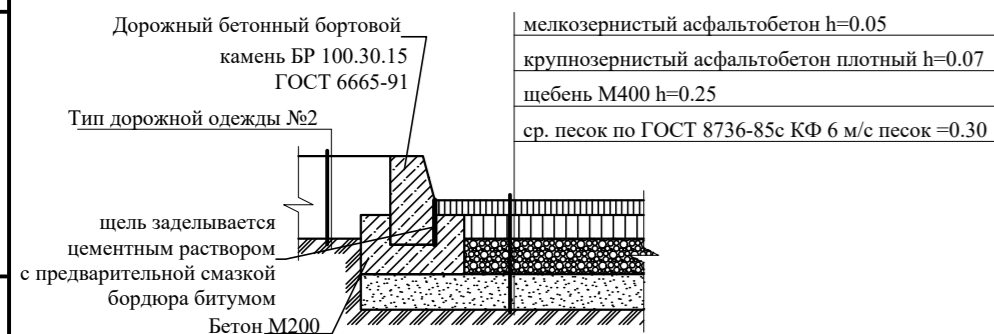
Транспортная инфраструктура

- Проектируемые дороги
- Сущ. дорога и тротуары
- Проектируемые тротуары
- Крытая парковка автомашин
- Открытая парковка автомашин
- Парковка для инвалидов

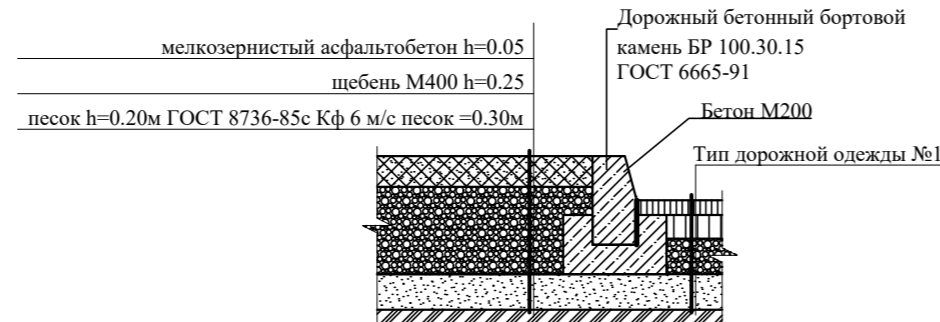
Границы

- отведенного участка
- участка проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки

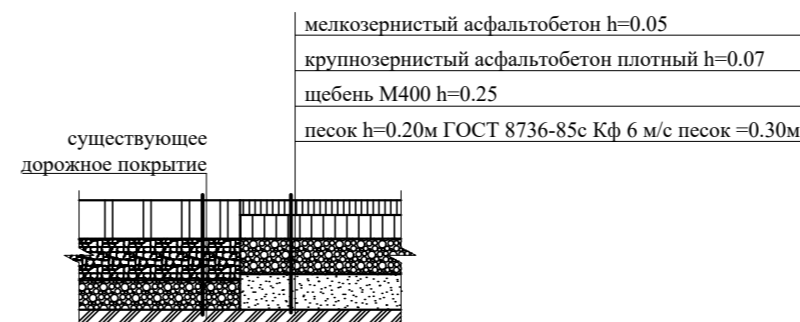
Тип дорожной одежды №1 (дороги, проезды, автостоянки, площадки)



Тип дорожной одежды №2 (тротуары)



Узел примыкания к существующему покрытию



01-06-2021-ППТ

Проект планировки территории жилой многоквартирной застройки по адресу: Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Ермолова.

Изм.	Кол.ч	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Цыганков			07.21	Проект планировки территории	П	9
Пректир.	Кинькова			07.21			
Н. контр.	Коляда			07.21			
Схема благоустройства и озеленения					ООО "Стройсервис" г. Георгиевск		